

Договор аренды Музыкального инструмента

г.Москва

«___» _____ 2014 г.

Крылевский Евгений Владимирович именуемый в дальнейшем «Наймодатель», проживающий по адресу Калужская обл., г. Обнинск, Аксенова д. 6, кв. 69, паспорт 2911 506051 выдан УФМС России по Калужской области в г. Обнинске, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Наниматель», фактически проживающий по адресу _____, зарегистрированный по адресу _____, паспорт _____, выдан _____, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Наймодатель передает, а Наниматель принимает во временное владение и пользование

(далее именуем - «Инструмент»), стоимостью _____ рублей. Стоимость аренды составляет _____ рублей в месяц.

1.2. Срок найма сторонами определен в _____

2. Права и обязанности сторон

2.1. Наниматель обязуется:

- использовать Инструмент по прямому назначению в соответствии с условиями Договора;
- не закладывать, не сдавать Инструмент в поднаем, а также иным образом не обременять его;
- содержать Инструмент в помещении;
- содержать Инструмент в полной исправности и чистоте, не подвергать его воздействию иных факторов, могущих привести к порче Инструмента;
- по окончании срока договора или при его досрочном расторжении вернуть Инструмент Наймодателю в том состоянии, в каком он его получил;
- своевременно оплачивать наемную плату в соответствии с п. 3 Договора.

2.2. Наниматель имеет право:

- беспрепятственно использовать Инструмент по прямому назначению во время действия настоящего Договора;
- продлить срок аренды Инструмента по согласованию с Наймодателем;
- проверить настройку Инструмента во время, согласованное с Наймодателем, по месту нахождения Наймодателя;
- досрочно расторгнуть настоящий Договор, предупредив об этом Наймодателя за месяц в письменной форме, либо посредством электронной почты.

2.3. Наймодатель обязуется:

- предоставить во временное владение и пользование Инструмент;
- производить за свой счет настройку и регулировку инструмента. Стоимость настройки и регулировки инструмента входит в стоимость настоящего договора;
- принять Инструмент после окончания срока Договора. Стоимость транспортировки не входит в стоимость настоящего Договора;
- по окончании срока Договора или при его досрочном расторжении принять Инструмент от Нанимателя.

2.4. Наймодатель имеет право:

- своевременно получить наемную плату, в соответствии с п. 3. настоящего Договора;
- досрочно расторгнуть настоящий Договор, предупредив об этом Нанимателя за месяц в письменной форме, либо посредством электронной почты.

3. Платежи и расчеты по договору

3.1. За пользование Инструментом Наниматель уплачивает Наймодателю плату в размере _____ рублей в месяц, в срок до _____ числа каждого месяца.

3.2. За просрочку платежа Наниматель уплачивает Наймодателю пеню в размере 1 % в день с просроченной суммы. Пени не взимается, в случае если Наниматель предупредил Наймодателя о задержке платы по договору на срок не более 7 дней.

4. Ответственность сторон

4.1. Ремонт, вызванный нарушением Нанимателем правил эксплуатации и содержания Инструмента, а также связанные с этим расходы по транспортировке и настройке Инструмента, производятся за счет Нанимателя. Также Наниматель в данном случае выплачивает Наймодателю штраф в размере 30 % от стоимости Инструмента.

4.2. В случае гибели Инструмента или существенной порчи, исключающей его нормальную эксплуатацию, Наниматель обязуется выплатить его полную стоимость, указанную в п. 1 Договора.

4.3. Риск случайной гибели или повреждения Инструмента переходит с Наймодателя на Нанимателя в момент подписания Передаточного акта.

Риск случайной гибели или повреждения Инструмента переходит с Нанимателя на Наймодателя в момент подписания Передаточного акта.

5. Срок действия договора и отказ от исполнения

5.1. По соглашению сторон Договор может быть возобновлен на новый срок. В случае продления Договора на новый срок его условия могут быть изменены.

5.2. Наймодатель может отказаться от исполнения Договора в любое время и взыскать неустойку в размере 100 % цены Договора:

- если Наниматель пользуется Инструментом не в соответствии с договором или назначением Инструмента;

- если Наниматель умышленно или по неосторожности ухудшает состояние Инструмента;

- если Наниматель не внес наемной платы в соответствии с п.3 Договора.

5.3. В случае досрочного расторжения Договора Нанимателем без соблюдения срока, указанного в п.2.2 Настоящего Договора Наниматель выплачивает Наймодателю сумму в размере ежемесячной арендной платы, установленной Настоящим Договором.

6. Прочие условия

6.1. В случае отказа или уклонения Нанимателя от возврата Инструмента все понесенные Наймодателем в связи с изъятием Инструмента расходы относятся на счет Нанимателя.

6.2. Во всем остальном, что не предусмотрено Договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. Все приложения и дополнения к Договору оформляются сторонами в письменной форме, подписываются уполномоченными представителями Сторон и являются его неотъемлемой частью.

6.4. Стороны обязаны информировать друг друга о любых изменениях, могущих повлиять на исполнение Договора.

6.5. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Адреса, реквизиты и подписи Сторон

Наймодатель

Наниматель
